

**貸 借 対 照 表**  
( 総 括 )

平成29年3月31日現在

(単位:円)

科 目	金 額	会 計 別		
		一般会計	施設管理特別会計	内部取引の消去
<b>流 動 資 産</b>	(1,472,195,816)	(1,214,807,089)	(257,388,727)	
現 金 預 金	1,067,726,583	881,245,056	186,481,527	
有 価 証 券				
未 収 金	239,770,421	171,015,571	68,754,850	
分 譲 事 業 資 産	157,659,132	157,659,132		
前 払 金	136,005	131,475	4,530	
そ の 他 流 動 資 産	6,903,675	4,755,855	2,147,820	
<b>固 定 資 産</b>	(6,784,204,985)	(5,867,865,929)	(1,758,092,016)	(841,752,960)
賃 貸 事 業 資 産	1,172,840,337	256,501,281	916,339,056	
有 形 固 定 資 産	105,014,467	105,014,467		
そ の 他 の 固 定 資 産	5,506,350,181	5,506,350,181	841,752,960	841,752,960
<b>資 産 の 部 合 計</b>	<b>8,256,400,801</b>	<b>7,082,673,018</b>	<b>2,015,480,743</b>	<b>841,752,960</b>
<b>流 動 負 債</b>	(245,642,942)	(16,759,584)	(228,883,358)	
未 払 金	239,390,212	15,150,854	224,239,358	
前 受 金	5,244,000	600,000	4,644,000	
預 り 金	1,006,750	1,006,750		
そ の 他 の 流 動 負 債	1,980	1,980		
<b>固 定 負 債</b>	(458,956,884)	(1,158,546,453)	(142,163,391)	(841,752,960)
長 期 借 入 金		841,752,960		841,752,960
預 り 保 証 金	88,334,000	4,082,000	84,252,000	
引 当 金	370,622,884	312,711,493	57,911,391	
そ の 他 固 定 負 債				
<b>負 債 の 部 合 計</b>	<b>704,599,826</b>	<b>1,175,306,037</b>	<b>371,046,749</b>	<b>841,752,960</b>
<b>資 本 金</b>	(8,600,000)	(8,600,000)		
<b>剰 余 金</b>	(7,543,200,975)	(5,898,766,981)	(1,644,433,994)	
資 本 剰 余 金				
利 益 剰 余 金	6,502,460,918	5,617,541,026	884,919,892	
特 定 目 的 積 立 金	1,040,740,057	281,225,955	759,514,102	
( 繰 越 欠 損 金 )				
<b>資 本 の 部 合 計</b>	<b>7,551,800,975</b>	<b>5,907,366,981</b>	<b>1,644,433,994</b>	
<b>負 債 及 び 資 本 合 計</b>	<b>8,256,400,801</b>	<b>7,082,673,018</b>	<b>2,015,480,743</b>	<b>841,752,960</b>

# 損 益 計 算 書

( 総 括 )

自 平成28年4月 1日  
至 平成29年3月31日

(単位:円)

科 目	金 額	会 計 別		
		一般会計	施設管理特別会計	内部取引の消去
事 業 収 益 [a]	679,628,729	67,407,800	612,220,929	
分 譲 事 業 収 益	12,773,000	12,773,000		
賃 貸 管 理 事 業 収 益	183,038,845	53,256,000	129,782,845	
管理受託住宅管理事業収益	483,816,884	1,378,800	482,438,084	
事 業 原 価 [b]	626,531,093	59,337,810	567,193,283	
分 譲 事 業 原 価	10,328,027	10,328,027		
賃 貸 管 理 事 業 原 価	137,819,895	47,940,564	89,879,331	
管理受託住宅管理事業原価	478,383,171	1,069,219	477,313,952	
一 般 管 理 費 [c]	30,773,626	6,772,069	24,001,557	
事業利益(損失) [d=a-b-c]	22,324,010	1,297,921	21,026,089	
そ の 他 経 常 収 益 [e]	40,783,604	40,783,604		
そ の 他 経 常 費 用 [f]	7,287,815	7,287,815		
経常利益(損失) [g=d+e-f]	55,819,799	34,793,710	21,026,089	
特 別 利 益 [h]	78,980,700	78,980,700		
特 別 損 失 [i]	5,086,002	2	5,086,000	
当期純利益(純損失) [j=g+h-i]	129,714,497	113,774,408	15,940,089	
特定目的積立金取崩 [k]	5,086,000		5,086,000	
当期総利益(総損失) [l=j+k]	134,800,497	113,774,408	21,026,089	