

貸 借 対 照 表

(総 括)

平成31年3月31日現在

(単位:円)

科 目	金 額	会 計 別		
		一般会計	施設管理特別会計	内部取引の消去
流 動 資 産	(747,866,315)	(396,525,655)	(351,340,660)	
現 金 預 金	403,987,401	83,808,434	320,178,967	
有 価 証 券		0		
未 収 金	200,824,620	170,510,358	30,314,262	
分 譲 事 業 資 産	137,546,780	137,546,780		
前 払 金	239,680	235,150	4,530	
そ の 他 流 動 資 産	5,267,834	4,424,933	842,901	
固 定 資 産	(7,507,173,581)	(6,638,156,790)	(1,710,769,751)	(841,752,960)
賃 貸 事 業 資 産	995,825,681	126,808,890	869,016,791	
有 形 固 定 資 産	96,650,402	96,650,402		
そ の 他 の 固 定 資 産	6,414,697,498	6,414,697,498	841,752,960	841,752,960
資 産 の 部 合 計	8,255,039,896	7,034,682,445	2,062,110,411	841,752,960
流 動 負 債	(260,352,534)	(14,934,394)	(245,418,140)	
未 払 金	253,886,474	13,112,334	240,774,140	
前 受 金	5,248,000	604,000	4,644,000	
預 り 金	1,213,254	1,213,254		
そ の 他 の 流 動 負 債	4,806	4,806		
固 定 負 債	(309,604,329)	(1,007,931,766)	(143,425,523)	(841,752,960)
長 期 借 入 金		841,752,960		841,752,960
預 り 保 証 金	86,496,000	2,244,000	84,252,000	
引 当 金	223,108,329	163,934,806	59,173,523	
そ の 他 固 定 負 債				
負 債 の 部 合 計	569,956,863	1,022,866,160	388,843,663	841,752,960
資 本 金	(8,600,000)	(8,600,000)		
剰 余 金	(7,676,483,033)	(6,003,216,285)	(1,673,266,748)	
資 本 剰 余 金				
利 益 剰 余 金	6,643,400,737	5,721,990,330	921,410,407	
特 定 目 的 積 立 金	1,033,082,296	281,225,955	751,856,341	
(繰 越 欠 損 金)				
資 本 の 部 合 計	7,685,083,033	6,011,816,285	1,673,266,748	
負 債 及 び 資 本 合 計	8,255,039,896	7,034,682,445	2,062,110,411	841,752,960

損 益 計 算 書

(総 括)

自 平成30年4月 1日
至 平成31年3月31日

(単位:円)

科 目	金 額	会 計 別		
		一般会計	施設管理特別会計	内部取引の消去
事 業 収 益 [a]	658,310,434	41,301,800	617,008,634	
分 譲 事 業 収 益	12,299,000	12,299,000		
賃 貸 管 理 事 業 収 益	157,911,162	27,624,000	130,287,162	
管理受託住宅管理事業収益	488,100,272	1,378,800	486,721,472	
事 業 原 価 [b]	610,250,115	31,848,802	578,401,313	
分 譲 事 業 原 価	10,240,578	10,240,578		
賃 貸 管 理 事 業 原 価	116,924,780	20,512,426	96,412,354	
管理受託住宅管理事業原価	483,084,757	1,095,798	481,988,959	
一 般 管 理 費 [c]	29,425,865	4,377,926	25,047,939	
事業利益(損失) [d=a-b-c]	18,634,454	5,075,072	13,559,382	
そ の 他 経 常 収 益 [e]	34,158,488	34,158,488		
そ の 他 経 常 費 用 [f]	4,822,604	4,822,604		
経常利益(損失) [g=d+e-f]	47,970,338	34,410,956	13,559,382	
特 別 利 益 [h]	6,714,652	6,714,652		
特 別 損 失 [i]	6,007,762	1	6,007,761	
当期純利益(純損失)[j=g+h-i]	48,677,228	41,125,607	7,551,621	
特定目的積立金取崩[k]	6,007,761		6,007,761	
当期総利益(総損失) [l=j+k]	54,684,989	41,125,607	13,559,382	