

# 貸 借 対 照 表

( 総 括 )

令和4年3月31日現在

(単位:円)

科 目	金 額	会 計 別		
		一般会計	施設管理特別会計	内部取引の消去
<b>流 動 資 産</b>	(992,006,731)	(677,973,508)	(314,033,223)	
現 金 預 金	695,422,764	435,594,831	259,827,933	
有 価 証 券				
未 収 金	222,072,367	168,863,544	53,208,823	
分 譲 事 業 資 産	68,716,615	68,716,615		
前 払 金	142,435	137,705	4,730	
そ の 他 流 動 資 産	5,652,550	4,660,813	991,737	
<b>固 定 資 産</b>	(7,299,950,179)	(6,501,067,655)	(1,640,635,484)	(841,752,960)
賃 貸 事 業 資 産	899,794,520	100,911,996	798,882,524	
有 形 固 定 資 産	83,525,510	83,525,510		
無 形 固 定 資 産	768,750	768,750		
そ の 他 の 固 定 資 産	6,315,861,399	6,315,861,399	841,752,960	841,752,960
<b>資 産 の 部 合 計</b>	8,291,956,910	7,179,041,163	1,954,668,707	841,752,960
<b>流 動 負 債</b>	(235,730,159)	(16,013,579)	(219,716,580)	
未 払 金	229,968,183	14,981,603	214,986,580	
前 受 金	4,730,000		4,730,000	
預 り 金	1,031,476	1,031,476		
そ の 他 の 流 動 負 債	500	500		
<b>固 定 負 債</b>	(267,500,471)	(1,019,625,431)	(89,628,000)	(841,752,960)
長 期 借 入 金		841,752,960		841,752,960
預 り 保 証 金	49,752,000	2,304,000	47,448,000	
引 当 金	217,748,471	175,568,471	42,180,000	
そ の 他 固 定 負 債				
<b>負 債 の 部 合 計</b>	503,230,630	1,035,639,010	309,344,580	841,752,960
<b>資 本 金</b>	(8,600,000)	(8,600,000)		
<b>剰 余 金</b>	(7,780,126,280)	(6,134,802,153)	(1,645,324,127)	
資 本 剰 余 金				
利 益 剰 余 金	6,766,275,984	5,853,576,198	912,699,786	
特 定 目 的 積 立 金	1,013,850,296	281,225,955	732,624,341	
( 繰 越 欠 損 金 )				
<b>資 本 の 部 合 計</b>	7,788,726,280	6,143,402,153	1,645,324,127	
<b>負 債 及 び 資 本 合 計</b>	8,291,956,910	7,179,041,163	1,954,668,707	841,752,960

# 損 益 計 算 書

## ( 総 括 )

自 令和3年4月 1日

至 令和4年3月31日

(単位:円)

科 目	金 額	会 計 別		
		一般会計	施設管理特別会計	内部取引の消去
事 業 収 益 [a]	625,664,873	76,726,800	548,938,073	
分 譲 事 業 収 益	47,724,000	47,724,000		
賃 貸 管 理 事 業 収 益	112,699,515	27,624,000	85,075,515	
管理受託住宅管理事業収益	465,241,358	1,378,800	463,862,558	
事 業 原 価 [b]	607,626,828	62,908,581	544,718,247	
分 譲 事 業 原 価	41,506,678	41,506,678		
賃 貸 管 理 事 業 原 価	106,790,900	20,508,082	86,282,818	
管理受託住宅管理事業原価	459,329,250	893,821	458,435,429	
一 般 管 理 費 [c]	28,851,570	7,207,977	21,643,593	
事業利益(損失) [d=a-b-c]	△ 10,813,525	6,610,242	△ 17,423,767	
そ の 他 経 常 収 益 [e]	47,821,848	47,720,775	101,073	
そ の 他 経 常 費 用 [f]	6,809,756	6,809,756		
経常利益(損失) [g=d+e-f]	30,198,567	47,521,261	△ 17,322,694	
特 別 利 益 [h]				
特 別 損 失 [i]	3,085,002	2	3,085,000	
当期純利益(純損失)[j=g+h-i]	27,113,565	47,521,259	△ 20,407,694	
特定目的積立金取崩[k]	3,085,000		3,085,000	
当期総利益(総損失) [l=j+k]	30,198,565	47,521,259	△ 17,322,694	